

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa  
**949.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4066786

Benalmadena Costa

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año

IBI: 2,000 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



5



4



290 m2

PISO FRONTAL AL MAR CON SU PLAYA PRIVADA!! No hay nada en el mercado igual que esta propiedad, es como vivir en un barco, ya que este edificio está construido en la misma playa . La propiedad consta de 300 metros cuadrados, es una finca única que ha sido dividida en dos pisos independientes . LA VIVIENDA PRINCIPAL: Es de una superficie útil de 160 metros cuadrados. Se distribuye en amplia entrada. Zona lavandería . Precioso salón con cocina en open space . terraza de más de 10 metros cuadrados . 2 dormitorios y 2 baños Vestidor . El dormitorio principal consta de un lujoso baño en suite . Desde toda la propiedad hay vistas PANORÁMICAS AL MAR SEGUNDA VIVIENDA : (actualmente el propietario alquila, tiene su entrada independiente, se puede ver en las fotos las dos entradas de ambos pisos, totalmente independientes) Consta de una superficie útil de 110 metros cuadrados. Se distribuye en amplia entrada. Salón con cocina en open space . terraza de más de 6 metros cuadrados . 3 dormitorios y 2 baños Desde el mismo edificio se baja directamente a una PLAYA PRIVADA. Dispone de garaje comunitario . Para más información y visitas no dude en contactar con uno de nuestros agentes .

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo