

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.050.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4070902**

**Estepona**

**Apartamento**

**IBI: 1,501 EUR / año**



**2**



**2.5**



**156 m2**

Ático, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 180 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Playa. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Restaurant. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Subterráneo. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa