

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**730.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R4077544**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,880 EUR / año**

**IBI: 855 EUR / año**

**Basura: 109 EUR / año**



**3**



**2.5**



**131 m2**



**80 m2**

Moderno y nuevo apartamento de lujo recientemente terminado (enero de 2022) el apartamento dispone de un gran jardín con 80 m² y amplias terrazas tanto cubiertas como descubiertas, que envuelven la propiedad ya que tiene forma de "u" , habiendo acceso desde el salón-cocina y desde los dormitorios. Tres dormitorios, dos baños y un aseo. Los dormitorios son amplios y la cocina es de planta abierta con electrodomésticos de alta calidad (bosch). Las estancias han sido diseñadas para recrear la sensación de vivir en una villa gracias a un enfoque innovador y poco convencional que orienta la zona de descanso hacia la ladera de la montaña. Se crea un ambiente abierto y flexible, diseñado para aprovechar el clima y el estilo de vida del sur de España. El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento y un trastero. El complejo: Edificios de apartamentos de baja altura con viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios de entre 87 y 155m2 . Un desarrollo contemporáneo y ecológico. Características: - Caminos peatonales y para bicicletas - Senderos para correr y caminar - Piscinas y zonas verdes - Áreas de picnic y de juego - Huertos ecológicos - Parque de mascotas - Espacio de co-working - Servicios de conserjería - Club de playa exclusivo - Membresía platino familiar gratuita para toda la vida en Reserva del Higuerón Resort Sport Club y Nagomi Spa - Una franja comercial - 9 Restaurantes incluyendo 1 con una estrella Michelin

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa