

Ventas - Casa - El Rosario  
2.650.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4101940

El Rosario

Casa



4



5.5



298 m2



1062 m2

Esta impresionante villa en Marbella East, Marbella, Malaga es una oportunidad única para disfrutar de la vida de lujo en la Costa del Sol. Con 4 dormitorios y 6 baños, esta propiedad ofrece un amplio espacio para toda la familia. Con una superficie construida de 298m<sup>2</sup> y un interior de 241m<sup>2</sup>, esta villa cuenta con todas las comodidades que se pueden esperar de una propiedad de lujo. Además, cuenta con una terraza de 271m<sup>2</sup> y un jardín privado de 1,062m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Al entrar en la villa, se puede apreciar la atención al detalle y la calidad de los acabados. El salón cuenta con techos altos, lo que crea una sensación de amplitud y elegancia. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la cocina. Además, la villa cuenta con una sauna y un gimnasio, ideales para relajarse y mantenerse en forma. La propiedad se encuentra en una comunidad cerrada, lo que garantiza la privacidad y la seguridad de los residentes. Además, cuenta con servicio de seguridad las 24 horas. La villa también cuenta con una piscina privada, donde se puede disfrutar de un refrescante baño en los días calurosos de verano. Además, cuenta con una terraza cubierta y descubierta, perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas al mar y a la montaña. La ubicación de esta villa es inmejorable. Está cerca de la playa y de varios campos de golf de renombre. También está cerca de tiendas y escuelas, lo que la convierte en una opción ideal para familias. En resumen, esta villa en Marbella East, Marbella, Malaga es una joya de la Costa del Sol, con todas las comodidades y características que se pueden desear en una propiedad de lujo.

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado