

Ventas - Casa - Elviria 775.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R4115770

Elviria

1084 m2

Casa





3.5



241 m2

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN ELVIRIA, A UN PASEO DE SERVICIOS Y DEL MAR Aquí tiene la oportunidad perfecta para comprar una gran parcela con una villa y una casita de invitados a poca distancia de la zona comercial de Elviria y de las mejores playas de la Costa del Sol. 5 minutos a servicios y 10 a la playa. La villa consta de 3 dormitorios y 3 baños y un aseo de invitados adicional en la casa principal. Hay un solárium en la azotea que ofrece vistas parciales al mar con vistas a las zonas verde del lado de la playa de Elviria. La casa de invitados, que ha sido completamente renovada recientemente, se distribuye con un área de cocina, dormitorio y baño, independiente con su propia entrada independiente. El salón principal, que necesita una reforma integral, ofrece dos dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados y zona de salón comedor y una cocina totalmente equipada. También tiene plaza de garaje para 1 coche y mucho espacio de almacenamiento, el terreno es de 1084 m2 y necesita una piscina y desarrollo "landspacing". Todos los m2 están completamente registrados y si el comprador potencial estuviera interesado en agregar una planta adicional, tendría que quitar algunos m2 del área principal. En general, un proyecto con mucho potencial debido a su ubicación y tamaño de la parcela. Proyecto de reforma no incluido en el precio.

Posición Pueblo Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado Requiere Restauración	Piscina ✓ Sitio para Piscina	Vistas Campo Jardín Bosques Calle	Caracteristicas Terraza Cubierta Cerca de Transporte Terraza Privada Solario Casa de Huéspedes Trastero Lavadero Baño En-Suite
Muebles Sin Amueblar Opcionales	Cocina Fquipada	Jardin Privado	Aparcamiento Garaje	Servicios Públicos Teléfono	Categoría Urge venta Inversion Reventa