

Ventas - Apartamento - La Cala Hills
470.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4124866

La Cala Hills

Apartamento

Comunidad: 2,820 EUR / año

IBI: 695 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



2



135 m2

Impresionante apartamento grande ultra lujoso de 3 dormitorios y 2 baños en Fase 1, La Cala Hills, Mijas Golf, Mijas Costa. ¡¡TOTALMENTE ÚNICO!! La Cala Hills Fase 1 es conocida por su construcción de alta calidad y está bien documentada como una de las mejores urbanizaciones de la costa. En una posición elevada, con vistas a los campos de golf y al mar, esta comunidad cerrada totalmente segura cuenta con seguridad y servicio de conserjería las 24 horas del día, los 7 días de la semana. Construido en exuberantes jardines tropicales, el complejo cuenta con 2 pistas de pádel, una biblioteca y 3 piscinas grandes (1 climatizada) y 3 piscinas para niños con vallas seguras. Al entrar en el apartamento, a la izquierda hay una cocina totalmente equipada. Esta cocina alemana se instaló hace 3 años, con puertas pintadas a mano y encimeras y salpicaderos de Silestone. Frigorífico grande, lavavajillas, placa de inducción y más. Fuera de la cocina hay un lavadero con vistas a la plaza central. Desde el hall de entrada se accede a un gran salón/comedor de 45m2. Una gran terraza de verano/invierno, además de una sala de estar completamente cerrada con cortinas de vidrio, tiene unas vistas impresionantes de las montañas, la fuente y los jardines y el campo. El dormitorio principal es en suite con vestidor y armarios. Hay otros 2 dormitorios dobles con armarios empotrados que comparten un segundo baño. Todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado individual recién instalado. Suelos de mármol de alto brillo en toda la vivienda, cocina equipada con todos los electrodomésticos, parking subterráneo, trastero, caja fuerte, videoportero. Los beneficios incluyen banda ancha de fibra óptica de 300 MB gratis y más de 80 estaciones de radio y televisión internacionales incluidas en las tarifas de comunidad. Magnífica ubicación con tiendas, bares, restaurantes, polideportivo, parada de autobús y la escuela internacional de San Antonio, todo a 5 minutos a pie de este apartamento. En coche puedes estar en Fuengirola o La Cala de Mijas en menos de 8 minutos. La propiedad se vende sin amueblar. ¡La visualización es imprescindible!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo