



**Ref.-ID: R4131853**

**La Quinta**

**Terreno**

**IBI: 600 EUR / año**



**2194 m2**

Parcela residencial situada en La Quinta, cerca de uno de los mejores hoteles de 5 \* de España, además de un club de golf con 36 hoyos. La parcela se encuentra en una calle sin salida con maravillosas vistas panorámicas. Las normas generales de construcción son: -La separación mínima a los límites públicos y privados son de 3 metros. -la edificabilidad es de 0,244 m2 / m2. -La ocupación máxima de la parcela es del 25%. - Altura máxima 8 mts (2 plantas) Existen estudio geotécnico y además un proyecto basico, de uno de los mejores arquitectos de la costa, que se podría negociar.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques