

Ventas - Casa - Mijas
1.300.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4132216

Mijas

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año

IBI: 2,040 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



4



4



525 m2



3000 m2

MAGNIFICA VILLA ANDALUZA, MUY ESPACIOSA & PRIVADA construida en un nivel con altas calidades y disfruta de VISTAS PANORAMICAS a las montañas y mar Mediterráneo. Situado en prestigiosa Urb. Valtocado a solo 6 minutos de Mijas Pueblo. Esta estupenda propiedad se construyó en 2005 sobre una parcela grande, tranquila y elevada con orientación suroeste. Jardines establecidos muy bonitos de bajo mantenimiento. La villa tiene grandes terrazas abiertas, algunas terrazas cubiertas y zona barbacoa (o reuniones). Toldos abatibles. Las ventanas de climalit son de madera y son muy grandes para dar mucha luminosidad a la casa. Un gran vestíbulo. Suelos estilo tradicional rústico. Gran cocina campestre con isla de trabajo y despensa-lavadero. Comedor abierto con puertas a la terraza cubierta. Aseo de invitados. Salón amplio con chimenea de mármol y salida a la terraza + zona de piscina. Aire acond. f+c en toda la casa, ventiladores, alarma, video-portero, persianas, Wi-Fi. Dormitorio principal grande tiene armario empotrado y un gran cuarto de baño incorporado. Salida directa a la piscina. Hay otros 3 dormitorios y 2 baños. Todos con su A/C, ventiladores, persianas y armarios empotrados. Un gran sótano: posible taller/estudio, gimnasio o apartamento de invitados. Sala de máquinas con depósitos de agua. Garaje doble con puertas automáticas. Piscina grande de 10 x 5 m (climatizada y con cubierta.) Jardín inferior estilo japonés. Trastero. Fosa séptica. Depósito de gas. ¡Toda la propiedad está en perfectas condiciones! Mantenimiento impecable y decorado con buen gusto. La propiedad está lista para entrar a vivir — es una fabulosa casa familiar. Y una gran inversión para Alquileres. ¡SE RECOMIENDA VISITAS!

Posición

✓ Urbanización

Orientación

✓ Sur
 ✓ Suroeste
 ✓ Oeste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Privada

Climatización

✓ Aire Acondicionado
 ✓ Chimenea
 ✓ Suelo Radiante

Vistas

✓ Mar
 ✓ Montaña
 ✓ Campo
 ✓ Panorámicas
 ✓ Jardín
 ✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta
 ✓ Armarios Empotrados
 ✓ Terraza Privada
 ✓ WiFi
 ✓ Sala de Juegos
 ✓ Trastero
 ✓ Lavadero
 ✓ Baño En-Suite
 ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
 ✓ Doble acristalamiento
 ✓ Sótano

Muebles

✓ Sin Amueblar

Cocina

✓ Equipada

Jardín

✓ Privado
 ✓ Paisajista
 ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

✓ Persianas Eléctricas
 ✓ Portero Automático
 ✓ Alarma
 ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

✓ Garaje
 ✓ Calle
 ✓ Más de uno

Categoría

✓ Casas de vacaciones
 ✓ Lujo
 ✓ Reventa