

Ventas - Comercial - Marbella
545.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4141171

Marbella

Comercial

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 1,188 EUR / año



2



134 m2

OPORTUNIDAD! GRAN BAJADA DE PRECIO! En venta restaurante ubicado en el casco antiguo de Marbella. Dispone de 134m² distribuidos en planta baja, más amplia terraza comunitaria de uso privativo. Se encuentra en muy buen estado. Local típico andaluz y conocido en Marbella, listo para entrar a trabajar, con todas las licencias en regla, y posibilidad de terraza en plaza emblemática del casco antiguo de Marbella. Cuenta con almacén y cocina completamente equipada, con salida de humos, aire acondicionado y toda la maquinaria necesaria para el correcto funcionamiento de un restaurante. Por el tamaño y la ubicación es un local con muchas posibilidades. La ubicación es perfecta, con una gran fachada en calle peatonal donde se puede poner una terraza, junto a la Plaza del Practicante Manuel Cantos, y a la vez cerca de parking público y fácil acceso desde carretera principal.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Noreste

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Estado

- ✓ Buen

Categoría

- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Urbanas

Muebles

- ✓ Amueblada