

Ventas - Comercial - Benalmadena  
199.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4149214

Benalmadena

Comercial



1



3



120 m2

Próspero Restaurante con 1 Dormitorio y Restaurante en Propiedad en una Ubicación Turística de Primer Nivel: ¡Posibilidades Infinitas! Una increíble oportunidad te espera en la concurrida y codiciada zona de Gamonal. Este restaurante en propiedad, actualmente operando como un querido café bar/restaurante inglés, ahora está disponible a la venta. Su ubicación privilegiada, en el corazón del núcleo turístico de Arroyo de la Miel, lo convierte en una joya para emprendedores y entusiastas culinarios por igual. Características Clave: Ubicación de Primer Nivel: Situado en el corazón de Gamonal, este restaurante goza de un alto tráfico de peatones, lo que lo convierte en un lugar ideal para los negocios. Tanto turistas como locales frecuentan esta vibrante zona, garantizando un flujo constante de clientes durante todo el año. Alojamiento para Vivir: Esta propiedad en propiedad también incluye un dormitorio y un baño sobre el café bar/restaurante. Concepto Versátil: Aunque actualmente es un café bar/restaurante inglés, esta propiedad ofrece la flexibilidad de explorar una miríada de oportunidades culinarias. Ya sea que sueñes con dirigir un auténtico bar de tapas español, una trattoria italiana u cualquier otra cocina, esta ubicación puede dar cabida a tu visión. Céntrico y Conveniente: El restaurante está convenientemente ubicado en el corazón de Arroyo de la Miel, rodeado de amplios espacios de estacionamiento. Su proximidad a las principales atracciones y destinos turísticos asegura un flujo continuo de posibles clientes. Por Qué Invertir: Este restaurante en propiedad es más que una simple propiedad; es un negocio próspero listo para que el próximo propietario tome las riendas. Su ubicación estratégica, cocina completamente equipada, vivienda independiente y concepto adaptable lo convierten en una inversión con un potencial infinito. No Pierdas Esta Oportunidad: Esta es tu oportunidad de ser dueño de una parte de la vibrante escena culinaria de Arroyo de la Miel. Con la libertad de explorar la cocina que desees y el respaldo de una ubicación próspera, este restaurante es una oportunidad dorada para los aspirantes a restauradores.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Estado**

- ✓ Buen

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa