



Ref.-ID: R4152868

Benahavís

Casa



5



5



362 m2



625 m2

Actualmente alquilado hasta mediados de noviembre de 2022. Se vende villa de cinco dormitorios en la exclusiva zona de Benahavis Country Club, con vistas al mar y la montaña. Espere las vistas espectaculares y la privacidad, rodeado de las comodidades del Country Club. La propiedad reside en Benahavis, que está a solo 10 minutos de Marbella, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una gran propiedad de 492 m2 construidos, tiene cuatro niveles y ofrece vistas panorámicas al mar. En el exterior hay un jardín con palmeras maduras, zonas de césped y piscina. Muchas áreas de terraza para disfrutar del clima mediterráneo también y muchos ventanales para inundar la propiedad con luz. Hay una gran área de cocina de planta abierta con amplio espacio de almacenamiento y preparación. Una isla central ofrece asientos estilo barra de desayuno y una gran mesa de comedor disfruta de vistas al paisaje. Este espacio diáfano y luminoso conduce a la zona de salón con chimenea. Hay un total de cinco dormitorios, con mucho espacio de almacenamiento, baños en suite y vistas al paisaje andaluz. Hay un presupuesto preparado para instalar paneles solares, que cuesta alrededor de 10.000 euros.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo