

Ventas - Casa - Coín
1.150.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4178170

Coín

Casa

Comunidad: 1,020 EUR / año

IBI: 2,000 EUR / año



8



6



836 m2



45000 m2

Exclusivamente solo con nosotros!!! Espectacular e irrepetible Finca con más de 45.000 m2 de terreno, con amplia casa principal, 1 casa de invitados, apartamento, 10 cuadras para caballos, picadero y una gran pista . Cada casa tiene piscina privada e increíbles vistas a valles y montañas. Esta magnífica finca de aguacate y mango es excelente para los amantes de los caballos! La casa principal fue totalmente reformada en 2014 y está equipada con 4 dormitorios, cocina totalmente equipada con despensa, comedor independiente con chimenea, aseo de invitados y un salón muy, muy grande también con chimenea con acceso al jardín y a la piscina. donde puede esperar una vista impresionante a los valles circundantes y Málaga. La casa dispone de calefacción central (gas) y aire acondicionado. Casa de invitados (100m2) dispone de 2 dormitorios, 2 baños, salón con cocina y piscina propia. El apartamento tiene 2 dormitorios, 1 baño, salón con cocina. El suministro de agua proviene de un pozo privado de 205 metros de profundidad, que abastece a toda la casa. además, también tiene agua de comunidad ! Esta propiedad única tiene 10 establos para caballos con salas de almacenamiento adicionales para almacenar suministros y herramientas, una pista de doma y una gran pista de entrenamiento. El acceso a la propiedad, incluyendo caminos internos, se encuentra totalmente pavimentado y en buen estado. Coín y Alhaurín el Grande están a 10 minutos. Marbella, Málaga y el aeropuerto a poco más de 30 minutos. La propiedad cuenta con AFO!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Buen	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña
✓ Campo	✓ Sur			✓ Calefacción Central.	✓ Campo
✓ Pueblo				✓ Chimenea	✓ Panorámicas
✓ Pueblo de Montaña					✓ Jardín
✓ Cerca de Ciudad					✓ Piscina
✓ Cerca de los Bosques					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados	✓ Parcialmente				✓ Cubierto
✓ Terraza Privada					✓ Libre
✓ TV Satélite					✓ Calle
✓ Aptmnt. Huéspedes					✓ Más de uno
✓ Casa de Huéspedes					✓ Privado
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Establos					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Inversion				
✓ Agua Potable	✓ Reventa				