

Ventas - Casa - Benahavís
360.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4201366

Benahavís

Casa

IBI: 160 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2.5



115 m2



181 m2

Encantadora casa pareada de 2 dormitorios en el impresionante pueblo de Benahavís, rodeada de montañas y situada justo encima del río Guadalmina. La casa está construida en una parcela de 180m2 dándole mucho espacio exterior, incluyendo estacionamiento privado y una terraza en esquina. En la planta baja tenemos una luminosa cocina totalmente equipada con vistas a la terraza orientada al sur, aseo y salón-comedor a doble altura dando la sensación que el comedor es independiente. El salón tiene salida a una terraza orientada al norte. En la planta superior está la suite principal con vestidor y otro dormitorio con vestidor y baño familiar. La terraza en planta alta se convirtió en lo que potencialmente podría ser el tercer dormitorio pero al tener su acceso a través del segundo dormitorio ha quedado como un vestidor estupendo. La propiedad se encuentra a poca distancia de todo tipo de servicios, incluyendo tiendas, bares y restaurantes, instalaciones deportivas, parques infantiles y más. ¡Es una propiedad con gran potencial y mil opciones de reforma y extensión! Pareado, Benahavis, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 115 m², Jardín/Terreno 181 m². Posición : Campo, Pueblo, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Norte, Sur. Estado : Buen. Climatización : Calefacción Central.. Vistas : Montaña, Urbanas. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Acristalamiento Dobles. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Reventa.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Campo✓ Pueblo✓ Pueblo de Montaña✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de los Bosques	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Norte✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Necesita Reformas	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Calefacción Central.	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Baño En-Suite✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Opcionales	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa	