

Ventas - Casa - Altos de los Monteros  
**11.000.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4248526

Altos de los Monteros

Casa

IBI: 4,000 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



8



8



1206 m2



76854 m2

Espectacular VILLA con vistas abiertas al mar en Altos de Los Monteros - Marbella. Situada a 10 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos de la mejor playa de la Costa del Sol "Bahía de Marbella" y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Tiene una parcela de más de 76.000 m2 y está ubicada en una zona que se encuentra en plena expansión urbanística con construcciones de Villas de alto nivel. El plano urbanístico de Marbella, permite el desarrollo de un Hotel Boutique, Centro Deportivo o Colegio . La parcela , incluye un chalet de 8 dormitorios y 8 baños, distribuido en tres plantas con una superficie construida de 1.206 m2. con vistas abiertas al mar ya la montaña. Para visitar se requiere demostrar solvencia economica . Pide cita .

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Establos
- ✓ Sótano

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado