



**Ref.-ID: R4252255**

**El Rosario**

**Casa**



**OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN** Chalet de banco con una superficie total construida de 695m<sup>2</sup> actualmente con 10 dormitorios, situado en la exclusiva zona de El Rosario, Marbella Este, provincia de Málaga. Construida en 1998, esta villa independiente se asienta sobre una parcela de 1195m<sup>2</sup> y consta de sótano, planta baja y planta alta, conectadas entre sí por una escalera interior. La propiedad se distribuye en 10 dormitorios, 10 baños, porche y terrazas. Cada habitación es independiente y tiene su propio baño y cocina americana. También una piscina privada y amplias zonas ajardinadas. A tan solo unos minutos del campo de golf Santa Clara Golf Marbella y de la playa Real Zaragoza. La ciudad está conectada por el acceso por carretera AP-7 y la autovía A-7. La zona cuenta con una variedad de instalaciones, un centro de salud, supermercado, colegio bilingüe, restaurantes, etc. Una oportunidad de inversión perfecta que, por supuesto, se beneficiaría de una renovación total para convertirla en una gran casa de lujo de 5 dormitorios. Llame para más información.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reposición