



**Ref.-ID: R4252255**

**El Rosario**

**Casa**



**10**



**3**



**591 m2**



**1195 m2**

Vivienda de banco unifamiliar independiente de 591 m<sup>2</sup> en venta de 10 dormitorios, situada en la localidad de Marbella, provincia de Málaga. La vivienda se ubica en la Urbanización El Rosario, a pocos minutos del campo de golf Santa Clara Golf Marbella y la playa del Real Zaragoza. Localidad está comunicada mediante los accesos viarios AP-7 y la autovía A-7. La zona dispone de equipamiento variado, centro de salud, supermercado, colegio bilingüe, restaurantes, etc. Construido en 1998, este chalet independiente se asienta sobre una parcela de 1195 m<sup>2</sup> y consta de planta sótano, planta baja y alta, comunicadas entre sí mediante escalera interior. Cuenta con una superficie total aproximada de 591 m<sup>2</sup> y se distribuye en salón-comedor, cocina, 10 dormitorios, 10 baños, porche y terrazas, lista para convertirse en su próxima vivienda en propiedad. El resto de parcela no edificada se destina a zonas ajardinadas.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Reposición