

Ventas - Casa - Mijas Golf  
1.250.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4272097

Mijas Golf

Casa



6



6.5



350 m2



1200 m2

Villa en una privilegiada situación en primera línea de golf con orientación suroeste cerca del Hotel Hyatt La Zambra en Mijas Golf. Construida con las más altas calidades y especificaciones como suelo radiante en toda la casa con excepción del sótano, piscina climatizada, aire acondicionado central, persianas eléctricas, cocina, ventanas y puertas de alta gama, y todo con materiales refinados. La villa fue diseñada para disfrutar del sol todo el día, permitiendo la entrada de luz natural y con espectaculares vistas a través del golf a la montaña, La propiedad consta de 4 dormitorios más un apartamento independiente que es parte integrante de la villa. CARACTERÍSTICAS PLANTA BAJA: vestíbulo, aseo de invitados, lavadero, cocina moderna abierta a un amplio salón y comedor todo lo cual se abre a una terraza cubierta disfrutando de las vistas al jardín, piscina, golf y montañas. Dos dormitorios dobles con baños en-suite. PRIMERA PLANTA: amplio dormitorio principal con baño en-suite y zona de vestidor con armario empotrado, dormitorio doble con cuarto de ducha, ambos con salida a la terraza superior con vistas espectaculares. NIVEL INFERIOR: salón con preinstalación de cocina, dos dormitorios dobles, y cuarto de ducha y tiene su propia terraza privada. Esta parte de la villa se puede acceder a través de la escalera interior o desde el exterior dando varias opciones de alojamiento. EXTERIOR: gran jardín con césped plana con árboles frutales, una piscina climatizada, ducha exterior caliente y un puerto de coche y aparcamiento para 3 coches. Construidos 350 m2 Terraza 42 m2 Parcela 1.200 m2

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Golf</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Nueva Construcción</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Domotica</li></ul>
<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li><li>✓ Cubierto</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li><li>✓ Pre-construcción</li></ul>	