



Ventas - Apartamento - Calanova Golf
895.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4273546

Calanova Golf

Apartamento

Comunidad: 4,656 EUR / año

IBI: 980 EUR / año



2



2.5



261 m2

Espectacular ático con solárium con vistas panorámicas al mar frente al campo de golf de Calanova. La propiedad está ubicada en el portal más alto del complejo, goza de las mejores vistas y privacidad. El ático con una terraza y solarium de 180m2 con zona de salón, comedor exterior desde donde disfrutar de las mejores vistas. Desde la terraza se accede al solárium, la zona con más privacidad y donde se puede habilitar una zona de cocina exterior con zona chill out. Dispone de salón-comedor, cocina americana equipada, 2 dormitorios con 2 baños en suite y aseo de cortesía. Se incluyen 2 plazas de parking con acceso directo en ascensor desde la propiedad, y un amplio trastero. El penthouse está diseñado utilizando los mejores materiales de construcción y la tecnología más moderna del mercado. Dispone de aire acondicionado frío/calor controlado por el mejor sistema de control domótico Air Zone, suelo radiante en toda la zona interior, iluminación LED, cocina de diseño con electrodomésticos NEFF, vestidores en los dormitorios y amplios suelos porcelánicos. Esta espectacular urbanización cuenta con las mejores zonas comunes de la Costa del Sol, los propietarios pueden disfrutar de un Home Cinema HD con la última tecnología en imagen y sonido, gimnasio, bodega Premium, club social, centro de negocios y un completo SPA que incluye zona termal, Jacuzzi, sauna, baño turco y duchas de hidromasaje. Para los que les gusta la vida al aire libre, pueden disfrutar de 2 piscinas al aire libre, una de ellas tipo infinity con vistas panorámicas al mar; el otro con zona de bar y borde de playa. Es un recinto cerrado con servicio de conserjería y control de seguridad con cámaras de vigilancia 24 horas.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente ✓ Nueva Construcción 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Cubierta 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Suelo Radiante 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Lago
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Doble acristalamiento 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Amueblada 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada ✓ Parcialmente Equipada 	Jardín <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Teléfono 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Lujo 				