

**Ventas - Casa - Coín**  
**230.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4284622**

**Coín**

**Casa**

**IBI: 538 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**4**



**2**



**178 m2**

Preciosa casa en el centro de Coín con buen acceso. La propiedad cuenta con tres plantas, la planta baja puede encontrar entrada, un amplio salón, cuarto de baño completo con bañera, cocina independiente, salita con posibilidad de convertir en dormitorio y patio que da mucha luz a toda las estancias. En la segunda planta, se encuentran un amplio recibidor, dos dormitorios dobles con techos muy altos, un dormitorio simple con ropero empotrado y un amplio baño completo. En la tercera planta podemos disfrutar de una amplia terraza soleada durante todo el día y una parte cubierta. Además de agua potable del pueblo la propiedad cuenta con una aljibe privada.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Buen

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Vistas**

- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada