

Ventas - Terreno - Coín  
**130.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



**Ref.-ID: R4284853**

**Coín**

**Terreno**

**IBI: 45 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**

 **72 m2**

 **3357 m2**

Finca rústica con casa de apero a tan solo 5 minutos de Coín en coche. El terreno cuenta con dos construcciones, una de ellas como casa de apero de 72 metros actualmente registrada, alberca y bbq. Terreno de 3.357 metros con gran variedad de árboles frutales, como por ejemplo: nogales, limones, naranjos... En una zona abundante de agua. El camino se encuentra asfaltado en su totalidad. Por los metros y cualidades del terreno, es posible la construcción de edificaciones futuras como apero.

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Libre

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Características**

- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Pre-construcción