

Ventas - Casa - Marbella  
6.750.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4286461

Marbella

Casa



6



6



641 m2



1528 m2

Sofisticada villa ubicada en una prestigiosa urbanización en la Milla de Oro - Lomas de Marbella Club. Es una de las zonas residenciales de lujo más populares de Marbella, manteniendo su aspecto elegante y original, con amplias y perfectas zonas verdes, seguridad 24 horas, calidad de vida y arquitectura. La urbanización se encuentra a 10 minutos del centro de Marbella, a 40 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 50 km de la estación del AVE ya 85 km del Aeropuerto de Gibraltar. Belleza, elegancia y confort caracterizan a estas villas orientadas al sur, de aspecto clásico y moderno, con calidades superiores y materiales excepcionales. La villa tiene una posición elevada que, junto con su orientación, ofrece una hermosa vista tanto al mar como a la montaña de La Concha. La piscina climatizada de agua salada tiene tanto terraza cubierta como descubierta y una elegante zona de hamacas que invita a disfrutar del buen tiempo de Marbella con la familia y amigos y también de la privacidad de la parcela. La villa dispone de un jardín que la rodea, con zonas verdes y decorado con una gran variedad de plantas florales y palmeras que le dan color y movimiento. Entrando a la villa, hay un parking exterior muy amplio decorado con una fuente de agua que le da un toque elegante y con carácter a la entrada. Además de las áreas de entretenimiento en el jardín, en el último piso de la casa hay un solárium con espacio para un gimnasio al aire libre con cortinas de vidrio y fabulosas áreas de estar cubiertas y descubiertas. Este piso tiene unas vistas privilegiadas al mar gracias a su altura.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Categoría**

- ✓ Lujo