

Ventas - Casa - Bel Air
480.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4296241

Bel Air

Casa

IBI: 503 EUR / año



4



2



330 m2

ESPECTACULAR CASA PAREADA EN EL CORAZÓN DE BEL- AIR EN UNA ZONA PRIVILEGIADA Y TRANQUILA. Increíble propiedad, espaciosa, bien situada y muy independiente, en una bonita urbanización con piscina comunitaria y estilo andaluz. La vivienda consta de una entrada independiente accediendo a su amplísima terraza que rodea toda la casa, un porche cubierto que comunica con el salón con ventanales que le dan luz a todos los rincones, el salón consta de chimenea con ventilador que reparten aire caliente a las habitaciones del piso superior. En el piso inferior se encuentra el salón , la cocina completamente equipada echa de madera y un baño completo. En la segunda planta se encuentran las cuatro habitaciones y un baño, otra terraza que se comunica con tres de las estancias otorgándoles luz y claridad; y un vestidor de unos 18 metros cuadrados , una pequeña escalera de caracol accede hasta el solárium de unos 60 metros cuadrados con fantásticas vistas del mar y las montañas. La propiedad en la terraza del piso inferior tiene un acceso a un sótano de 180 metros cuadrados, donde hay un pequeño taller y donde se podría hacer una entrada para parking privado , una sala de cine , un almacén o cualquier cosa que uno imaginase , un espacio para desarrollar cualquier idea que surja, realmente un sitio impresionante. Aire acondicionado, muebles de calidad, una plaza de parking exterior y la posibilidad de hacer tu propio garaje con acceso directo, piscina comunitaria, puertas y ventanas de alta calidad. Una oportunidad única para compaginar vivienda y negocio o simplemente un nuevo hogar para una familia con mucho espacio para disfrutar.

Posición <ul style="list-style-type: none"> ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización 	Orientación <ul style="list-style-type: none"> ✓ Suroeste 	Estado <ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	Piscina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria 	Climatización <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea 	Vistas <ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Suelos de Mármol ✓ Servicio de Autobuses ✓ Sótano 	Muebles <ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente 	Cocina <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	Jardin <ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	Seguridad <ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma ✓ Caja fuerte 	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none"> ✓ Calle ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono 	Categoría <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Barato ✓ Golf ✓ Inversion ✓ Reducido 				