

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**445.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4300345**

**Calahonda**

**Casa**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**3**



**150 m2**

Adosada, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas, Urbanas, Calle. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Privado