



Ventas - Casa - Hacienda Las Chapas
4.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4302925

Hacienda Las Chapas

Casa



6



6



850 m2



2035 m2

Exclusiva villa contemporánea de nueva construcción en proyecto con fecha finalización estimada en 2024. Ubicada en la Urbanización Hacienda de Las Chapas, a pocos minutos de todo tipo de comercios, varios campos de golf y las encantadoras playas de Dunas de Cabopino, como su precioso puerto deportivo. Cuenta con un total de 345 m2, distribuidos sobre 2 plantas. La parcela tiene más de 2000 m2, lo que garantiza mucha privacidad y espacio a esta propiedad. La planta baja está constituida por un gran recibidor/distribuidor que conduce por un lado al amplio salón/comedor con salida directa a la terraza principal, que a su vez abre el camino hacia el magnífico jardín con piscina privada. Por otro lado se encuentra la cocina, de plano abierto y completamente equipada, perfectamente integrada en el espacio. 1 aseo para invitados y un vestidor a la entrada, más un ascensor que comunica las 3 plantas. 1 dormitorio doble exterior con baño en suite. A la planta primera se accede mediante el ascensor o bien por las escaleras del vestíbulo. Aquí hay un total de 3 dormitorios dobles más, todos ellos exteriores y con su respectivo baño en suite. Entre estos se encuentra el principal, que además cuenta con un amplio vestidor independiente. Desde todas las habitaciones se puede salir a una gran terraza perimetral que bordea prácticamente toda la planta. Garaje para 2 vehículo independiente.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo