

**Ventas - Casa - Marbella**  
**850.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4306087**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 647 EUR / año**



**8**



**3**



**189 m2**

Se venden varias casas unidas, de un mismo propietario, ubicadas en el casco histórico de Marbella en la plaza de la Iglesia Santo Cristo, junto a varios hoteles, restaurantes, cafeterías y comercios típicos del centro hitórico. El total de superficie construida es de 189m2; distribuidos en dos plantas, mas azotea. Los inmuebles son viviendas antiguas para reformar. El departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Marbella permite construir planta baja, más una, más segunda planta retranqueada Ideal para construir hotel; hotel boutique; ó apartamentos boutique de pisos lujosos de pocos metros cuadrados ubicados en una zona exclusiva

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Requiere Restauración

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion