

**Ventas - Casa - Marbella**  
**650.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4312735**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 1,584 EUR / año**

**IBI: 763 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**3**



**3**



**139 m2**

Preciosa casa adosada de tres dormitorios en El Capricho, Marbella. La propiedad está completamente renovada, orientada al sur, ubicada en una urbanización bien mantenida con dos piscinas ya poca distancia de la playa. Se distribuye en tres niveles, en el nivel de entrada un amplio salón comedor con acceso a la terraza y una cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. La primera planta tiene dos dormitorios de invitados con armarios empotrados y un baño. En la planta superior hay un dormitorio abuhardillado con vistas al mar y baño en suite. Otras características incluyen armarios empotrados en todas partes, aire acondicionado frío y caliente y una plaza de aparcamiento privado.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín