

Ventas - Casa - La Cala Golf
2.450.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4318183

La Cala Golf

Casa



5



5



855 m2



1550 m2

Villa Olea La Cala Golf Mijas Costa - Eco Villa de nueva construcción 2.600.000€ 5 dormitorios, 5 baños, 2 aseos Esta villa de diseño exclusivo y altas prestaciones está situada a pie de tres campos de golf de 18 hoyos rodeada de un paisaje mediterráneo con seguridad 24 horas. Ubicado en La Cala Golf en Mijas Costa en la Costa del Sol en Málaga. Se encuentra en una tranquila zona residencial de esta exclusiva urbanización con impresionantes vistas al campo de golf. A tan solo 15 minutos de las magníficas playas de La Cala de Mijas ya 20 minutos del aeropuerto de Marbella o Málaga. La villa de lujo ecológico está acabada con la más alta calidad, aplicando los últimos estándares en sostenibilidad y eficiencia energética con Paneles fotovoltaicos de ahorro eléctrico Tratamiento y aprovechamiento de aguas grises Recirculación y uso de agua de lluvia Purificador de agua por ósmosis inversa para agua potable y descalcificador ecológico para todas las aguas Piscina de agua saludable con tratamiento depurativo OZONO Preinstalación de aire acondicionado para zona de piscina con policarbonato solar A *** electrodomésticos en todo Iluminación LED Estación de carga de vehículos eléctricos Materiales ecológicos, transpirables y sostenibles. Terreno 1550m2 Superficie construida 855,84 m2 Bajo Bajo 325m2 Garaje y acceso a trastero, dos dormitorios con baños en suite (uno con vestidor) Salón con acceso a jardín, habitación con preinstalación para sala de cine o gimnasio, coladuría y aseo. Planta baja Hall de entrada, dormitorio con baño en suite, amplia cocina/salón con chimenea y acceso al jardín con tobogán y piscina de flujo con fachada de cristal. Segunda planta Dormitorio principal en suite con baño, vestidor y acceso a terraza principal con vistas panorámicas, segundo dormitorio de doble altura con baño en suite y terraza privada. También hay una terraza superior con zona chill out. Certificados Certificación Energética Clase A* Certificación Passivhaus Certificación Verde

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Cerca de Golf ✓ Urbanización	Estado ✓ Nueva Construcción	Piscina ✓ Privada ✓ Cubierta	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Golf ✓ Panorámicas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Solario ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Sótano
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Garaje ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Paneles solares fotovoltaicos	Categoría ✓ Golf ✓ Lujo ✓ Contemporáneo