

Ventas - Casa - Coín  
**820.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4322728

Coín

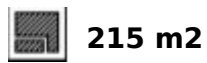
Casa



3



2



215 m2



609 m2

Conecte con la naturaleza en estos preciosos chalets de 3 plantas a las afueras de Coín. Su gran ventanal de suelo a techo, en planta baja, te hace confundir el lugar en el que estas; no se sabe si estás dentro o fuera, si estás en el salón o la terraza, porque es una sensación de continuidad total. En cada espacio se siente la conexión con el entorno natural, el jardín, la terraza, el paisaje y, al mismo tiempo, el valle luminoso que te observa y al que tú también puedes mirar. Su diseño está inspirado en la transparencia de un río cristalino, que te hace percibir en cada instante la belleza y conexión con el entorno natural. Con su forma cúbica y modular, conseguimos grandes espacios abiertos que nos permiten vivir con relajación y comodidad. El Sótano se distribuye en: zona de acceso de vehículos y peatonal a la vivienda, zona de aparcamiento, cuarto de instalaciones y ascensor. La Planta Baja se distribuye en: salón, cocina-comedor, aseo, terraza cubierta y piscina. La Planta Alta se distribuye en: Dormitorio 1 con baño ensuite, vestidor y terraza cubierta; Dormitorio 2 armario y terraza cubierta; Dormitorio 3 con armario y terraza cubierta; Baño común. El jardín se ha diseñado con árboles y plantas decorativas en la zona de la parcela que no se ha construido. El diseño del chalet se ajustará a gusto del cliente; la ubicación y su construcción se realizará en el lugar y parcela escogida por el cliente y, los elementos de calidad serán elegidos por el cliente.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Calle
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Pre-construcción