

Ventas - Casa - Elviria  
**2.249.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4324144**

**Elviria**

**Casa**

**IBI: 1,000 EUR / año**

**Basura: 280 EUR / año**



**6**



**5**



**420 m2**



**1100 m2**

Villa - Chalet, Elviria, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 420 m<sup>2</sup>, Terraza 190 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1100 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Playa, Campo, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Sala de Juegos, Baño En-Suite, Bar, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar, Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Playa
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Bar
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Lujo