

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**635.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4330531**

**Fuengirola**

**Apartamento**



**3**



**2**



**106 m2**

Ático moderno reformado, orientación sur-sur/oeste, ubicado en la exclusiva urbanización Reserva del Higuierón. Consta de hall de entrada, 3 dormitorios y 2 baños, suelos de madera en todo el apartamento, amplio salón comedor con grandes ventanales de cristal, cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos. Todos los dormitorios con armarios empotrados y acceso a la terraza. Dormitorio principal con baño en suite y walk-in closet. 136m2 de terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo ya la Bahía de Fuengirola. Incluye una plaza de parking y trastero. Espectaculares zonas comunes, con dos grandes piscinas, amplias zonas verdes y un lago artificial.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo