

**Ventas - Terreno - Los Pacos**  
**180.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4336687**

**Los Pacos**

**Terreno**



**300 m2**

Este terreno ubicado en Los Pacos, Fuengirola es una gran oportunidad para cualquier familia o inversor que busque construir la casa de sus sueños en la Costa del Sol. Con una superficie de 300 metros cuadrados, este terreno aprovecha al máximo su ubicación privilegiada, ofreciendo vistas panorámicas de la montaña, y la ciudad. El terreno cuenta con acceso directo a la carretera principal y está a pocos minutos de las playas de Fuengirola y de todos los servicios que ofrece la ciudad. Además, su proximidad al parque "El Castillo" permite disfrutar de un ambiente tranquilo y relajado. Este terreno es ideal para construir una casa de ensueño con características de lujo, accesible a todos los servicios necesarios. La ubicación de este terreno lo hace especialmente atractivo, ofreciendo una excelente inversión en el futuro. \*Características: Edificabilidad 0,35 Ocupación MAXI 30% Plantas B+1 Separación A Linderos 3 M Desarrollo Edificabilidad (S/300M2) Edificabilidad 105,00m2 Ocupación 90,00m2 OPCIÓN 1 OPCIÓN 2 P. Sótano 90m2 P. Sótano 90m2 P. Baja 90m2 P. Baja 52,50m2 P. Alta 15m2 P. Alta 52,50m2 195m2 195m2 No pierda la oportunidad de invertir en este hermoso terreno en Los Pacos, Fuengirola. ¡Contáctenos ahora para más información y para programar una visita!

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen