

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**585.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4345420**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,760 EUR / año**

**IBI: 1,276 EUR / año**

**Basura: 256 EUR / año**



**6**



**6**



**216 m2**

DOS Áticos Dúplex cada uno con tres dormitorios uno con vistas al mar; el otro con vistas a la montaña. Ambos apartamentos en esquina orientados al Este, con amplias terrazas y mucha luz. Las viviendas se componen, en la primera planta, de un amplio salón-comedor, con acceso a una gran terraza con vistas al mar/vistas a la montaña, una cocina equipada, con acceso a un lavadero. Un dormitorio y un baño completo. En la primera planta, el dormitorio principal es en suite, con acceso a una gran terraza con vistas al mar más otro dormitorio de invitados con baño y terraza. La gran azotea de aproximadamente 30m2 es ideal para entretenerse o simplemente relajarse. Situada en Costa Galera, Estepona urbanización tranquila, con piscinas comunitarias, cerca de la playa, cerca de todos los servicios, y fácil acceso a la autovía. Incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Licencias turísticas en vigor.

**Orientación**

✓ Este

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Vistas**

✓ Montaña  
✓ Campo  
✓ Urbanas

**Características**

✓ Baño En-Suite

**Jardin**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Comunitario