

Ventas - Casa - El Chaparral  
**599.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4348558

El Chaparral

Casa

Comunidad: 264 EUR / año

IBI: 770 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



2



175 m2



505 m2

Una hermosa villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ubicada en El Chapparal, Mijas Costa. La villa cuenta con un carácter hermoso y ofrece vistas al mar y la montaña desde varias terrazas, la gran sala de estar y el patio cerrado. La propiedad se encuentra en un generoso tamaño de parcela de 505m2 y tiene una superficie construida de 175m2. Hay una entrada privada, piscina privada y zona de jardín cerrada con césped. Además, hay dos garajes privados, un taller y amplias áreas de almacenamiento. La villa incluye una cocina de planta abierta que da a la sala de estar. La sala de estar tiene una chimenea de leña y baja un nivel, lo que le da una sensación única y elegante. La villa también dispone de un lavadero independiente equipado con frigorífico/congelador estilo americano y un aseo exterior. La propiedad está ubicada en una tranquila calle sin salida y está a solo 250 metros de la playa, lo que la convierte en un lugar ideal para los amantes del mar y el estilo de vida costero mediterráneo, al lado de La Cala de Mijas. La villa también se beneficia de una dependencia que se puede utilizar como apartamento de invitados, que consta de una habitación principal y dos habitaciones más pequeñas que actualmente están sin terminar, sin embargo, hay una conexión de agua y desagüe para una cocina y ducha/cuarto húmedo, así como un unidad de aire acondicionado. La villa está rodeada de una gran cantidad de plantas y árboles coloridos, lo que facilita su mantenimiento. También es totalmente privado y sin vecinos, lo que garantiza una paz y tranquilidad completas. Esta propiedad es una excelente oportunidad de poseer una hermosa villa en una ubicación impresionante.

#### Posición

- ✓ Campo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Reventa