

Ventas - Casa - Coín
580.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4355821

IBI: 990 EUR / año

Coín



Casa



La villa de recientemente reformada de estilo contemporáneo en una parcela doble de 2200m2 y un gran garaje/nave que podría convertirse en otro alojamiento. La Villa ha sido terminada con un acabado de estilo contemporáneo y tiene una sensación muy abierta dentro de la propiedad. El portón eléctrico da acceso a la propiedad donde hay un gran garaje/taller que podría convertirse en otro alojamiento. Al ingresar a la propiedad, llega al pasillo de planta abierta que conduce a la cocina completamente nueva, sin estrenar y al gran salón con terraza cerrada que le da al espacio una gran sensación de luminosidad y tiene acceso desde la cocina y el salón. El salón tiene una chimenea de leña para las tardes más frescas y grandes puertas que dan a la piscina y los jardines. El dormitorio principal es de buen tamaño y tiene su propio baño en suite. También cuenta con otros 3 dormitorios, 2 de ellos con armarios empotrados y comparten un hermoso baño con ducha. Hay radiadores instalados en todas las habitaciones, un aire acondicionado en el salón y hay pre-instalación de alarma. Las ventanas son de climalit y tienen cristal de seguridad en cocina y terraza cerrada. Fuera se encuentra el jardín de fácil mantenimiento con varios árboles frutales y aguacates y la gran piscina tiene preinstalación de agua salada y climatizada. En la parte trasera de la propiedad hay otra parcela con entrada independiente que se puede utilizar para estructuras no permanentes. Se recomienda verlo pronto y las llaves se encuentran en nuestra oficina. También hay posibilidad de un alquiler con opción a compra.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Campo✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Campo✓ Jardín✓ Piscina✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ TV Satélite✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Libre✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono✓ Gas	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Reventa