

**Ventas - Casa - Mijas Golf**  
**1.595.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4356439**

**Mijas Golf**

**Casa**

**IBI: 2,089 EUR / año**

**Basura: 200 EUR / año**



**5**



**5**



**530 m2**



**1580 m2**

¡Fantástica villa de 5 dormitorios disponible en Mijas Golf! Esta hermosa propiedad combina el estilo andaluz tradicional con la comodidad de la vida moderna, lo que la hace perfecta para sumergirse en las maravillas de la costa. En la planta principal encontrará una gran cocina totalmente equipada, con un maravilloso espacio de trabajo en isla. También hay un hermoso salón, con chimenea y comedor que conduce directamente a una terraza que da a Mijas Golf y cuenta con unas vistas increíbles. Este espacio, tanto el salón/comedor como la terraza, son perfectos para recibir invitados y entretener a amigos. En esta planta también encontrará dos de los cinco dormitorios. Uno tiene baño, el otro no, y actualmente se utiliza como espacio de oficina. Sin embargo, también hay un baño en este piso. Una vez arriba, encontrará los tres dormitorios restantes. Todas tienen baño privado y todas tienen acceso a terrazas. Todos los dormitorios son grandes, cuentan con armarios empotrados y mucho espacio para hacer uno propio. Los terrenos disfrutan de una gran piscina privada, así como de un jardín espacioso y muy bien mantenido, lo que permite una gran cantidad de área exterior para utilizar y disfrutar. Hay un camino privado a la propiedad y espacio para estacionar varios autos. En definitiva, esta propiedad es perfecta como vivienda familiar o incluso como oportunidad de inversión. Su ubicación es privilegiada, encontrándose rodeado de múltiples campos de golf de campeonato, pero aún accesible y cerca de las comodidades. Está a solo 15 minutos en coche de la playa y tiene tiendas, restaurantes y bares muy cerca.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardín**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Privada

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Golf