

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**531.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4356994**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**IBI: 752 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**3**



**207 m2**

Magnífico y lujoso dúplex situado en el centro de Fuengirola al lado de todos los servicios públicos y tiendas y a tan solo 15 minutos andando hasta la playa. El dúplex consta en la primera planta con un hall de entrada con gran ventanal de vidrieras y armario de madera. Seguidamente pasamos a un amplio y luminoso Salón-Comedor que comunica con sala de estar y cocina totalmente equipada con isla central y despensa. Baño completo con ducha. La segunda planta consta de 3 habitaciones dobles, una de ellas con un gran vestidor. Amplio baño con jacuzzi y ducha con hidromasaje. La tercera planta dispone de una amplia sala de estar, lavadero, baño completo y dos terrazas. La vivienda tiene sistema de climatización preinstalado que permite tener la mejor temperatura tanto en invierno como en verano. Una oportunidad única de vivir en el centro de Fuengirola con todas las comodidades.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Vistas**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle