

Ventas - Comercial - Benahavís  
1.600.000€

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4361542

Benahavís

Comercial

IBI: 1,336 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



UNA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ÚNICA Descubre una oportunidad de inversión excepcional en el corazón de Benahavís, donde la naturaleza se convierte en el escenario de un diseño dinámico y premiado creado por el talentoso equipo de arquitectos de Archidom Studio. Este espacio innovador se despliega en múltiples niveles, fusionando la comodidad con la sofisticación. Sus posibilidades son tan diversas como emocionantes: desde la creación de un restaurante vanguardista hasta la organización de bodas y eventos inolvidables. Incluso podrías transformarlo en un exclusivo hotel boutique, con capacidad para hasta 9 habitaciones espaciosa. La versatilidad de este lugar lo convierte en una inversión única llena de potencial y oportunidades. El edificio cuenta con una gran superficie interior de 700 m2 y 326 m2 de terrazas. Esta propiedad llave en mano y lista para abrir, posee un atractivo diseño interior, que combina elementos modernos con piezas únicas creadas exclusivamente para la propiedad. Todos los niveles cuentan con amplias ventanas que permiten que la luz natural realce el ambiente. Gracias a su versatilidad, el edificio ofrece numerosas oportunidades de ingresos y la posibilidad de ser rentable durante todo el año. Ser propietario de un edificio polivalente y bien equipado supone una ventaja competitiva en estos prósperos mercados. Contáctenos, estaremos encantados de facilitarle más información y organizar una presentación privada.

**Posición**

✓ Pueblo

**Estado**

✓ Reformado Recientemente  
✓ Renovado Recientemente

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Chimenea

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Terraza Privada  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Restaurant

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Servicios Públicos**

✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Categoría**

✓ Inversion