

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**299.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4366252**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 393 EUR / año**

**Basura: 106 EUR / año**



**2**



**1**



**74 m2**

Fantástica ubicación, en el corazón del animado Los Boliches, barrio de Fuengirola, estación de tren y playa a solo 10 minutos a pie. Todos los supermercados, colegios, tiendas, cafeterías y restaurantes a tu alrededor. Edificio Londres está muy bien cuidado, con piscina comunitaria. Pocos aparcamientos comunitarios en la zona cerrada de la comunidad. La comunidad dispone del ascensor. Precioso y acogedor piso de 2 dormitorios, fácil acceso desde la entrada de la comunidad. Balcón muy espacioso con hermosas vistas al verde jardín comunitario, las montañas y Mijas Pueblo. En la entrada tienes un armario y buen espacio para entrar a tu hogar. Nueva puerta de entrada de seguridad. En la entrada tiene baño funcional con ducha. El segundo dormitorio con cuerdas protectoras está al frente del baño. Luminoso área de sala y comedor, desde donde se accede al balcón techado. Espacio relajante para disfrutar de sus desayunos y cenas. La cocina está recién renovada (nunca se ha usado), mucho espacio para almacenar. El agua caliente se calienta con gas. Todas las ventanas son nuevas, doble cristal con mosquiteras. El dormitorio principal también es muy espacioso, con armarios empotrados. Precioso apartamento listo para entrar a vivir. Se puede vender con muebles, negociable.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Noreste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas