



**Ref.-ID: R4376122**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**2**



**190 m2**



**1330 m2**

VILLA CON MUCHAS POSIBILIDADES. EL TERRENO PUEDE DIVIDIRSE EN DOS Y SE CREA OTRA PARCELA DE 500M2 PARA CONSTRUIR OTRA VIVIENDA. POR OTRA PARTE EL SÓTANO TIENE 90 M2 Y SE PUEDE HACER UN APARTAMENTO INDEPENDIENTE. TIENE 2 BUENAS TERRAZAS UNA ORIENTADA AL SUR ESTE Y OTRA AL SUR OESTE, DE MANERA QUE HAY SOL DURANTE TODO EL AÑO. PISCINA PROPIA. LA CASA ES MUY AGRADABLE Y CÓMODA Y ESTÁ PARA ENTRAR A VIVIR. Villa - Independiente, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 99 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1330 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Agua Potable.

**Posición**

- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado