

Ventas - Apartamento - Marbella
6.500.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4386187

Marbella

Apartamento



Situado en el exclusivo complejo de 5 estrellas Puente Romano en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, Gazania 31 es una de las propiedades más excepcionales actualmente en el mercado. Una exquisita propiedad de 3 dormitorios rodeada por los jardines tropicales del Jardín Andaluz del Puente Romano, Gazania 31 se encuentra a un paseo de playas de arena y de aguas tranquilas del Mediterráneo. Perfectamente proporcionada con tres dormitorios en suite y una amplia zona de estar principal. La propiedad tiene un tamaño total construido de 218 m2 y dos terrazas cubiertas. Entrando en la propiedad en la planta baja, la principal sala de estar es plan abierto con ventanas generosas para inundar la habitación con luz. Liderando sin esfuerzo en la cocina y comedor, una hermosa combinación de diseño contemporáneo con el uso de materiales naturales, incluyendo electrodomésticos de alta calidad de Gaggenau y Miele. Tomando el vuelo de escaleras hasta la primera planta, se pueden encontrar otros dos amplios dormitorios, incluyendo la suite principal. Este dormitorio tiene grandes armarios para el almacenamiento y un baño en suite con ducha y bañera. Disfrute de vistas al Mediterráneo mientras se baña en el baño. En esta primera planta también hay un dormitorio con baño en suite y vistas a los jardines del Puente Romano. Usted puede encontrar el tercer dormitorio doble en la planta baja, situado para tener privacidad de la zona principal de estar, disfrutando de vistas de los jardines estilo retiro. Decorado con una paleta neutra y tejidos lujosos para crear un refugio acogedor y tranquilo, este dormitorio tiene su propio baño en suite con walk-in shower y accesorios y accesorios de gama alta para crear un espacio práctico y funcional. El complejo Puente Romano se encuentra en la famosa Milla de Oro de Marbella. Con un estilo de pueblo y una sensación de boutique, es un refugio frente a la playa. Aloja un pequeño hotel, plétora de comedor de alta calidad y varias villas privadas y galardonadas. La comunidad selecta se encuentra dentro de exuberantes jardines tropicales con un montón de encanto y carácter andaluz. El complejo boutique alberga varios increíbles restaurantes, bares y el famoso club de tenis de Puente Romano, que alberga torneos de clase mundial y eventos sociales. Completion Q4 - 2022

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo