

Ventas - Casa - New Golden Mile
2.950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4390828

New Golden Mile

Casa

Comunidad: 1,488 EUR / año

IBI: 2,749 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



8



8



728 m2



5250 m2

CERCA DE TODO TIPO DE COMODIDADES Villa clásica ubicada en la Nueva Milla de Oro, cerca de la comunidad cerrada de Los Flamings que alberga 3 magníficos campos de golf y el renombrado Hotel y SPA Villa Padierna. También está cerca del encantador pueblo de La Cancelada, que cuenta con un sinfín de restaurantes, bares, tiendas, supermercados, acogedoras plazas y mucho más. COMUNIDAD CERRADA Esta espaciosa villa está ubicada en una pequeña comunidad cerrada donde puede disfrutar de privacidad y tranquilidad. Al ingresar a esta hermosa casa, encontrará un gran salón con chimenea de leña, un comedor separado, una cocina totalmente equipada, 2 dormitorios de invitados, uno de los cuales con baño en suite y un baño familiar. Desde este nivel, tiene acceso directo al espacio exterior con terrazas y piscina rodeada de un jardín maduro bien mantenido. La planta superior consta de 3 dormitorios de invitados, un baño familiar y el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada. La planta baja consta de una sala de entretenimiento, 3 dormitorios de invitados más con baño, un baño familiar y un trastero. LA ZONA La ubicación es inmejorable, la Nueva Milla de Oro ofrece maravillosas playas y el paseo marítimo donde disfrutar caminando de chiringuitos, tiendas y parques infantiles. A muy poca distancia en coche también encontrará colegios internacionales, hospitales, campos de golf, clubs de playa, finos restaurantes, centros de ocio, el parque safari Selwo Aventura y una Escuela de Arte Ecuestre.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ A/A Caliente✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Golf✓ Jardín✓ Piscina	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Sala de Juegos✓ Trastero✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Cubierto		