www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Coín

182.000€

Ref.-ID: R4396498 **Coín** **Casa**

IBI: 542 EUR / año **Basura: 37 EUR / año** **3** **1** **85 m2** **4845 m2**

Se vende esta casa de campo en las afueras de Coín. Dispone de salón, tres dormitorios, baño y cocina. Necesita reformas, pero se puede convertir en una auténtica perla. Tiene piscina y terraza las cuales necesitan ser arregladas. La casa está a un lado del camino de tierra y está totalmente cercada. Esta parte de la trama es sólo pequeña. Directamente al otro lado de la carretera se encuentra la otra parte del terreno, que tiene casi 4000 m2. En esta parte se encuentra el pozo propio. En esta parcela hay muchos árboles (olivos, granados, higueras, naranjos...). Todo tiene buenos accesos y a sólo unos minutos de Coín, Villafranco, ALhaurín el Grande y 20 minutos de Málaga. La casa actualmente está registrada como 'almacan' y no todo está en los papeles, pero el nuevo propietario puede hacerlo. Los propietarios actuales no harán esto. Se vende como se ve. Hipoteca no es posible en este momento.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo de Montaña
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Buen
- ✔ Necesita Reformas

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa