

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**375.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4411807**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 480 EUR / año**

**IBI: 600 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**1**



**89 m2**

Bienvenido a este encantador apartamento de 2 dormitorios ubicado en Estepona, Costa del Sol. Situado en una planta intermedia, este apartamento ofrece una cómoda superficie habitable de 89 metros cuadrados, incluida una preciosa terraza de 10 metros cuadrados. La propiedad forma parte de un complejo en primera línea de playa, proporcionando fácil acceso a la playa y ofreciendo vistas hacia el nuevo paseo marítimo y el mar. El apartamento cuenta con un interior bien mantenido y en buenas condiciones. Dispone de aire acondicionado, tanto frío como caliente, asegurando su confort durante todo el año. Las características adicionales incluyen una terraza cubierta, armarios empotrados y WiFi. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos. Convenientemente ubicado muy cerca del centro de la ciudad, el puerto, las escuelas y el puerto deportivo, este apartamento ofrece una ubicación ideal para aquellos que buscan un estilo de vida costero vibrante. Hay muebles opcionales disponibles, lo que le permite personalizar el espacio según su gusto. No pierda esta fantástica oportunidad de ser propietario de una propiedad frente al mar en Estepona. ¡Contáctenos hoy para concertar una visita!

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Orientación**

- ✓ Este

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Buen

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Reventa

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi