

Ventas - Comercial - Cancelada
950.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4412614

Cancelada

Comercial



2



300 m2

Se presenta una emocionante oportunidad de inversión en el restaurante "La Falúa", ubicado en la calle principal de Cancelada- Estepona. Este establecimiento gastronómico ha disfrutado de un éxito continuo y una clientela fiel a lo largo de los años, lo que lo convierte en una joya en el mercado de la restauración. Además, su ubicación estratégica está a punto de mejorar aún más con la construcción de un nuevo campo de golf y un hotel cercano. Una de las características más atractivas de "La Falúa" es su impresionante terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Este entorno escénico proporciona un ambiente único y acogedor para los comensales. Con la próxima apertura del campo de golf y el hotel, se espera que la demanda de visitantes aumente significativamente, lo que se traducirá en un flujo constante de clientes. La reputación de alta calidad de la comida y el servicio impecable de "La Falúa" son activos invaluables que garantizan el éxito continuo. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un negocio establecido en una ubicación privilegiada con un potencial de crecimiento prometedor. Si busca invertir en el floreciente sector de la restauración, "La Falúa" es una elección que no debe pasar por alto. ¡No deje escapar esta oportunidad única en Cancelada!

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen

Aparcamiento

- ✓ Calle

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Categoría

- ✓ Inversion

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Restaurant