

Ventas - Apartamento - La Mairena  
**375.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R4429198

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 435 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



2



2



87 m2

Apartamento en planta baja recientemente renovado, situado cerca de La Mairena y El Soto de Marbella. Precioso salón comedor, cocina independiente totalmente equipada, enorme dormitorio principal con vestidor más un gran cuarto de baño en-suite, dormitorio de invitados muy generoso con armarios empotrados, cuarto de ducha adicional y, por supuesto, un montón de espacio de terraza con vistas inmejorables. También tiene un jardín privado donde algunos de los vecinos han hecho una piscina privada además hay un espacio oculto en los cimientos del edificio para hacer habitaciones adicionales. Los propietarios también tienen el uso de varias piscinas y una pista de pádel además de una plaza de aparcamiento designada. Una propiedad muy impresionante así que venga y eche un vistazo hoy.

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable