

Ventas - Apartamento - Estepona
2.310.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4429780

Estepona

Apartamento

Comunidad: 8,832 EUR / año

IBI: 2,462 EUR / año



3



3.5



194 m2

Lujoso y exclusivo apartamento de 3 dormitorios, dúplex en primera línea de playa, situado en la ciudad de Estepona, en un prestigioso y hermoso complejo justo al lado del puerto de Estepona. Necesitas sólo un par de minutos y estarás en el centro de esta hermosa y encantadora ciudad, situada en la hermosa zona de la Costa del Sol, llamada Nueva Milla de Oro. Como puede ver, este dúplex de lujo fue construido con materiales de la más alta calidad y le ofrece un gran salón abierto y luminoso con rincón comedor y cocina abierta, cocina totalmente equipada de Gaggenau. También 3 amplios dormitorios, rodeados de increíbles terrazas de 78m2 y que ofrecen impresionantes vistas al mar. Para aquellos que necesitan tener su propio lugar para trabajar, este apartamento ofrece también una pequeña oficina. El complejo privado cerrado consta de sólo 13 exclusivos apartamentos, está rodeado de 2.500m2 de exuberantes jardines tropicales y destaca por sus magníficas instalaciones comunitarias que permiten a los propietarios relajarse y disfrutar de un entorno tranquilo y natural con 1 piscina exterior climatizada de unos 100m2. con una impresionante cascada, SPA y zona fitness con piscina cubierta, sauna, baño turco y GYM. 3 plazas de aparcamiento y trastero están incluidos en el precio, pero lo más importante son los vecinos, ¡todos son increíbles y amables!

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto