

Ventas - Apartamento - Marbella  
**1.460.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R4434550

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 1,700 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



3



185 m<sup>2</sup>

Ubicación · Ubicación · Ubicación. Este apartamento no podría tener una mejor ubicación. Con vistas panorámicas despejadas al mar, y además, vistas a la montaña este espectacular apartamento se distribuye en un amplio salón con acceso a las terrazas con espectaculares vistas al mar y a la montaña, tres dormitorios, tres baños, dos en suite, totalmente cocina equipada. Ubicado en una de las mejores zonas de Marbella se encuentra este exclusivo edificio con orientación sur, los apartamentos se distribuyen uno por planta. Es una gran oportunidad de adquirir una vivienda única en primera línea de mar de Marbella tanto para vivir todo el año como para alquiler vacacional, cerca de todos los servicios, restaurantes, tiendas, centro comercial, y a tan sólo 5 minutos del casco antiguo. Se vende con plaza de aparcamiento y trastero.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sur

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite