

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**4.985.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4441894**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 12,000 EUR / año**



**5**



**5**



**730 m2**



**1000 m2**

Moderna villa de lujo de cualidades excepcionales se encuentra en una comunidad cerrada, que consta de sólo 15 villas, con guardias de seguridad las 24 horas y servicios de conserjería situado en un oasis verde en el borde de la famosa Milla de Oro y sólo unos pocos metros de la playa, a pocos minutos a pie del casco antiguo. Con una parcela de 1000m2, una superficie habitable total de 730m2, gran terraza de 225m2 e incluye 5 dormitorios y 5 baños, un amplio salón, una cocina americana equipada con muebles y electrodomésticos de la más alta calidad, un ascensor privado que conecta cada nivel de la propiedad, cine, sauna y hammam, calefacción por suelo radiante, un solarium en la azotea con hermosas vistas hacia el mar y garaje privado para 2 coches + 2 plazas de aparcamiento. Tanto el jardín como la piscina serán mantenidos centralmente por la comunidad para un estilo de vida sin preocupaciones. La construcción de la villa está terminada.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado