

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**1.750.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4442986**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 12,696 EUR / año**

**IBI: 1,947 EUR / año**

**Basura: 204 EUR / año**



**3**



**3**



**206 m2**

Magnífico ático con vistas al mar en la lujosa playa de primera línea Torre Bermeja desarrollo! Magnífico penthouse dúplex situado en uno de los complejos de primera línea de playa más lujosos de la Costa del Sol. Torre Bermeja es un desarrollo frente a la playa de élite situado en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Situado en una posición privilegiada, las impresionantes vistas del mar Mediterráneo y la sierra de Bermeja abarcan esta comunidad deseable. Torre Bermeja es famosa por sus cinco estrellas como seguridad las 24 horas, dos piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, dos gimnasios, una sauna, Wi-Fi, y está convenientemente situado con acceso directo a la playa. Este ático está orientado al sur y tiene vistas al jardín y piscina, así como al mar. Recientemente ha sido reformado con una hermosa cocina nueva, y nuevos accesorios en los 3 baños. Además está muy elegantemente amueblado y decorado. La planta baja consta de un salón de planta abierta y cocina, con un práctico lavadero detrás de la cocina. Hay dos suites de dormitorio para invitados en la planta de baño; una con salida a la terraza principal y la otra en la parte posterior con un balcón de Juliette más pequeño y vistas a la montaña. Arriba es el glorioso dormitorio principal con apio abovedado alto, un vestidor y un baño en suite. Hay dos terrazas en este nivel, una en la parte posterior del dormitorio con vistas a la montaña, así como una amplia terraza solarium con vistas al mar y a Gibraltar. La terraza solarium tiene una cocina al aire libre, un jacuzzi y un montón o espacio para comer al aire libre, descansar y tomar el sol. Las características incluyen calefacción por suelo radiante en todo el apartamento, una chimenea moderna eléctrica en el salón, nuevas condiciones de aire. Esta propiedad se puede vender totalmente amueblada, e incluye una plaza de aparcamiento muy grande y un trastero. Una excelente opción en Torre Bermeja!

#### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción

#### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujoso
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo