

Ventas - Apartamento - Marbella  
**1.750.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R4454638**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,184 EUR / año**

**IBI: 1,583 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**4**



**4**



**213 m2**

Apartamento en venta en Alicate Playa, Marbella con 4 dormitorios, 4 baños y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 213 m<sup>2</sup> construidos y 60 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características primera línea de playa, servicios cercanos, transporte cercano, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, almacén, entrada de seguridad, servicio de seguridad 24h, vistas al mar, internet - wi-fi, terraza cubierta, 24 horas de servicio, persianas eléctricas, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, a pie de playa, sin amueblar, cerca de playa / mar, balcón, excelente estado, tiendas cerca, cerca de la ciudad, colegios cerca y cámaras de vigilancia.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa