

Ventas - Casa - Benahavís  
5.750.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R4503706

Benahavís

Casa



**\*\*Exquisita Villa de 10 Habitaciones en la Prestigiosa Comunidad Cerrada de Los Flamings, Benahavís\*\*** Situada en el exclusivo enclave de Los Flamings en Benahavís, esta magnífica villa de 10 habitaciones encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Con un terreno doble y una variedad de comodidades opulentas, esta residencia es una verdadera obra maestra de diseño moderno y comodidad sin igual. **\*\*Aspectos Destacados de la Propiedad:\*\*** **\*\*Diseño Espacioso\*\***: Esta gran villa ofrece un diseño espacioso y bien pensado, brindando suficiente espacio para familias numerosas y sus invitados. Con 10 habitaciones, no falta espacio para que todos disfruten de su privacidad. **\*\*Piscina Interior Climatizada y Sauna\*\***: Abraza un estilo de vida de ocio y relajación con una piscina interior climatizada y una revitalizante sauna. Estas lujosas características le permiten relajarse y revitalizarse en la comodidad de su propio hogar, sin importar la temporada. **\*\*Vistas Panorámicas al Mar\*\***: La villa ofrece impresionantes vistas abiertas al mar que se extienden hasta donde alcanza la vista. Ya sea disfrutando de su café matutino en la terraza o celebrando una reunión al atardecer, estas vistas le dejarán maravillado. **\*\*Cocina de Verano y Comedor\*\***: El entretenimiento es muy sencillo con una cocina de verano completamente equipada y un amplio comedor. Hospedar comidas al aire libre mientras disfruta del entorno pintoresco es un deleite diario. **\*\*Terreno Doble\*\***: La propiedad se encuentra en un terreno doble, ofreciendo un amplio espacio al aire libre con jardines bellamente ajardinados, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. Este espacio adicional brinda posibilidades infinitas para actividades al aire libre, fiestas en el jardín o simplemente relajarse en un paraíso privado. **\*\*Comunidad Cerrada\*\***: Ubicada en la distinguida comunidad de Los Flamings, la villa ofrece la máxima seguridad y privacidad. Disfrute de la tranquilidad que brinda la seguridad las 24 horas y el acceso exclusivo a una serie de comodidades. **\*\*Elegancia Moderna\*\***: La villa presenta un diseño arquitectónico moderno con materiales y acabados de alta calidad en todo momento. Una armoniosa mezcla de forma y función que ofrece lo último en lujo contemporáneo. **\*\*Ubicación\*\***: Benahavís es conocida por sus paisajes pintorescos, campos de golf de clase mundial y una animada escena cultural. Esta villa está idealmente ubicada para aquellos que buscan un refugio tranquilo y, al mismo tiempo, se encuentra a un corto trayecto en coche de las animadas ciudades de Marbella y Estepona. **\*\*No pierda la oportunidad de ser dueño de esta extraordinaria villa de 10 habitaciones en Los Flamings, donde cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para una vida de comodidad, conveniencia y sofisticación inigualables.\*\***

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Lago

#### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Sótano

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Cubierto

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo